



VINACOMPASS

Novaland の一連のプロジェクトにおける新たな動き。

2024 年 6 月 26 日 - 15:52 PM | 不動産



現在、Novaland は複数のプロジェクトの法的問題を解決し、顧客にレッドブック(不動産所有権証明書)を発行するための取り組みを加速しています。同時に、製品の完成工事を進め、開発中のプロジェクトを顧客に引き渡す準備を進めています。

2024 年 6 月中旬、Novaland は Victoria Village プロジェクト(Thu Duc City)において、最初の土地付属資産の所有権証明書(ピンクブック)を低層住宅の住民に引き渡し始めました。これは、2024 年にピンクブックを発行する資格を持つ Novaland の不動産プロジェクトのうち、約 1,200 のアパートと低層住宅の中で初めての引き渡しです。

ビクトリアヴィレッジは、高級な複合住宅エリアで、ヴィラ、タウンハウス、高層マンションからなり、トゥドック市の行政中心地に隣接する 4 つの通りに面した好立地に位置しています。低層住宅は 2019 年から顧客に引き渡されており、4 つの高層タワーは現在完成に向けて工事中で、2025 年第 4 四半期に引き渡される予定です。

ビクトリアヴィレッジの後、2024 年 7 月から Novaland はサンライズリバーサイドプロジェクト(サイゴン南部)で 1,000 以上のピンクブックを引き渡す予定です。さらに、このプロジェクトの G6 タワーと E2 タワーは、2024 年第 3 四半期に住民に引き渡される予定です。





VINACOMPASS

また、The Sun Avenue(トゥドゥック市)プロジェクトの約 3,000 のアパートと Palm City(トゥドゥック市)プロジェクトの 178 の低層住宅も、近いうちにピンクブックを発行するための手続きが完了する見込みです。

すでに引き渡されたプロジェクトのピンクブックの手続きを進める一方で、Novaland は現在進行中のプロジェクトの引き渡しに向けた完成工事にも力を入れています。具体的には、2024 年には NovaWorld Phan Thiet(ビントゥアン省)、NovaWorld Ho Tram(バリア＝ブンタウ省)、Aqua City(ドンナイ省)、Sunrise Riverside(サイゴン南部)、Palm City(トゥドゥック市)のプロジェクトで 2,500 以上のタウンハウス、ヴィラ、アパート、24/24 オフィスロットなどの引き渡しを目標としています。

同時に、関係当局と協力し、法的手続きを迅速に進め、各不動産プロジェクトでの活動を強化しています。主要プロジェクトの法的問題を解決することは、地域の都市改造と社会福祉の実現に貢献するものです。

参照元: CAFE.VN



本書作成に用いた資料・数値等は、弊社が信頼し得ると判断した各種の情報源から入手した情報等に基づいておりますが、その正確性・真実性について弊社が保証するものではありません。

本書の複製、再製または第三者への提供につきましては、必ず事前に弊社の書面による同意をお取りくださいますようお願い申し上げます。

ご質問やご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

VINACOMPASS CO.,LTD

VINHOMES CENTRAL PARK LANDMARK5 L5-47-13

720A Dien Bien Phu St,Ward22,Binh Thanh HCMC VIETNAM

事務所: 028-36361188 Mail: info@vinacompass.com Web: www.vinacompass.com

